

ZMLUVA O DIELO

Na dodávku projektovej dokumentácie podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **Objednávateľ:** Obec Kaľamenová
Sídlo: Obecný úrad, Kaľamenová 11, 038 22 Kaľamenová
IČO: 00 633 909
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s., pobočka Turčianske Teplice
Číslo účtu: SK66 0200 0000 0026 5186 2359
Štatutárny zástupca: Martina Čičmancová
Zamestnanec poverený technickým dojednaním:.....(nie je nutný)
- 1.2. **Zhotoviteľ: Hplus, a.s., Kollárova 73, Martin**
IČO: 4390 5374
IČ DPH: SK 2022 514 879
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
Číslo účtu: 2922 909 164 / 1100
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Dušan Holan, predseda predstavenstva
Zamestnanec poverený technickým dojednaním:.....(nie je nutný)

II. PREDMET PLNENIA

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok:
- zhotoviteľa, že vykoná dielo pre objednávateľa podľa článku III. a odovzdá ho objednávateľovi,
 - objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi všetky nevyhnutné potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela a hotové dielo prevezme, najneskôr posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V.
- 2.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä podklady technickej špecifikácie a iné požiadavky diela, ktoré majú vplyv na rozsah a formu diela.

III. DIELO

- 3.1. Dielom podľa tejto zmluvy je:
Vypracovanie projektovej dokumentácie pre ohlásenie stavebných úprav na stavbu: "Kultúrny dom Kaľamenová - stavebné úpravy" v nasledujúcom rozsahu:
- Zameranie skutkového stavu
 - Stavebné konštrukcie
 - Tepelnotechnický posudok
 - Rozpočet a výkaz výmer
- 3.2. Poskytnutie odborného poradenstva v rozsahu konania objednávateľa pri ohlásení.
3.3. Zhotoviteľ vykoná dielo osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.

IV. LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

- 4.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III.:
Projektová dokumentácia pre stavebné úpravy v termíne do 28.11.2017.
- 4.2. Ak objednávateľ neposkytne súčinnosť podľa čl. II tejto zmluvy, termíny plnenia zmluvy sa posúvajú o počet dní, o ktoré sa predĺži splnenie záväzku objednávateľa.

V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.
- 5.2. Cena za dielo sa dojednáva vo výške 3500 €, slovom: tritisícpäťsto Euro bez dane z pridanej hodnoty. Prvá časť ceny vo výške: 816,90 € bez DPH sa bude fakturovať po odovzdaní projektovej dokumentácie. Druhá časť vo výške : 2683,10 € bez DPH sa bude fakturovať po úspešnom získaní nenávratného finančného príspevku z programu rozvoja vidieka SR na roky 2014-2020.
- 5.3. K cene bude účtovaná daň z pridanej hodnoty vo výške 20%.
- 5.4. Dohodnutá cena zahŕňa v sebe dodanie 4 kompletných sád vyhotovenia diela.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Hotové časti diela podľa čl. III. bude zhotoviteľ fakturovať po odovzdaní časti diela podľa termínov v čl. IV až po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom.
- 6.2. Podkladom pre úhradu ceny za projekt bude faktúra zhotoviteľa. Faktúra je uhradená dňom odpísania finančnej čiastky z účtu odberateľa, za podmienky správnych náležitostí vystaveného daňového dokladu.
- 6.3. Po predložení a odsúhlasení faktúry je objednávateľ povinný vykonať úhradu v lehote 30 dní.
- 6.4. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu. Objem prác musí byť odsúhlasený objednávateľom.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že bude mať vlastností dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4. Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, za projekt zaplatí objednávateľ úrok z omeškania vo výške 0,02% z fakturovaného základu dane, t.j. zo základnej ceny ako aj dane z pridanej hodnoty za každý omeškaný deň.
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodávkou diela, uplatní objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z dohodnutej ceny príslušnej fakturovanej časti za každý omeškaný deň, maximálne však 10% z ceny diela.

IX. ĎALŠIE DOJEDNANIA

- 9.1. Zhotoviteľ bude pravidelne, týždenne informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.
- 9.2. Zhotoviteľ bude pri vypracovávaní projektu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi.

- 9.3. Zmena záväzku uvedeného v tejto zmluve je možná v prípadoch, ak sa zmenia východiská rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo pri zmenených požiadavkách objednávateľa .
- 9.4. Ak takéto zmeny vzniknú a majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. V tomto prípade sa zmena zmluvných podmienok uskutoční formou doplnku k tejto zmluve.
- 9.5. Dielo vypracované na základe tejto zmluvy určené výhradne na dohodnutý účel. Jeho ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel, je možné len so vzájomným súhlasom zhotoviteľa a objednávateľa.
- 9.6. Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA


- 10.1. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané zástupcami zmluvných strán.
- 10.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 dní odo doručenia dodatku druhej strane.
- 10.3. Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.4. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 10.5. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení .

V Kaľamenovej dňa 16. 11. 2017

V Martine dňa 16.11.2017


.....
objednávateľ
Martina Čičmancová
Starostka obce




.....
zhotoviteľ
Ing. arch. Dušan Holan
Predseda predstavenstva
Hplus. a.s., Martin